

# 投资新西兰

赚钱生活两不误



# 新西兰 欢迎您

**Nau mai, haere mai ki Aotearoa.**  
欢迎来到新西兰

新西兰拥有开放繁荣的市场、创新的思维和一流的生活品质，这里的人们赚钱工作两不误，是世上难寻的投资、创业、发展和享受生活并举的理想之地。

新西兰的投资移民政策为您打开了得到上述这一切的机会之门。欢迎您登上新西兰的土地，亲身感受一下我们热情好客的文化、令人惊叹的景色和众多的发展机会。

让新西兰成熟的商业体系和稳定的营商环境为您保驾护航，使您能够自由地享受这里广阔的户外空间、令人惊叹的自然之美和无与伦比的生活方式。

**新西兰开门迎商，欢迎您的到来！**





# 生活的好地方

新西兰的投资移民政策为投资者家庭提供了独特的机会，让您可以来新西兰尽情享受工作生活两不误的美丽人生。

## 安全

安全感在世界很多地方算是一种奢侈品，但是在新西兰，人们对它习以为常。我们的边境管控严格，犯罪率低下，社会治安良好，个人自由度和安全感很高。

**在2017年全球  
和平指数排名  
中，新西兰被评为  
全世界  
第二  
和平的国家**

新西兰是世界上最清廉的国家（根据“透明国际”腐败印象指数）。

## 美丽

新西兰的国土面积与英国相似，具有西方发达国家的各种优势，而人口却只是其它发达管家的若干分之一。因此，来这里您将有足够的空间自由地呼吸。





新西兰的自然美景名闻遐迩，并且美景总是近在咫尺。国家公园的面积超过国土面积的百分之三十以上，翠绿肥沃的乡野连绵不断，森林雪山此起彼伏，全国甚至没有一处离大海的距离超过120公里。

## 宾至如归

新西兰人热情好客，这是令我们感到自豪的地域文化。

## 九成

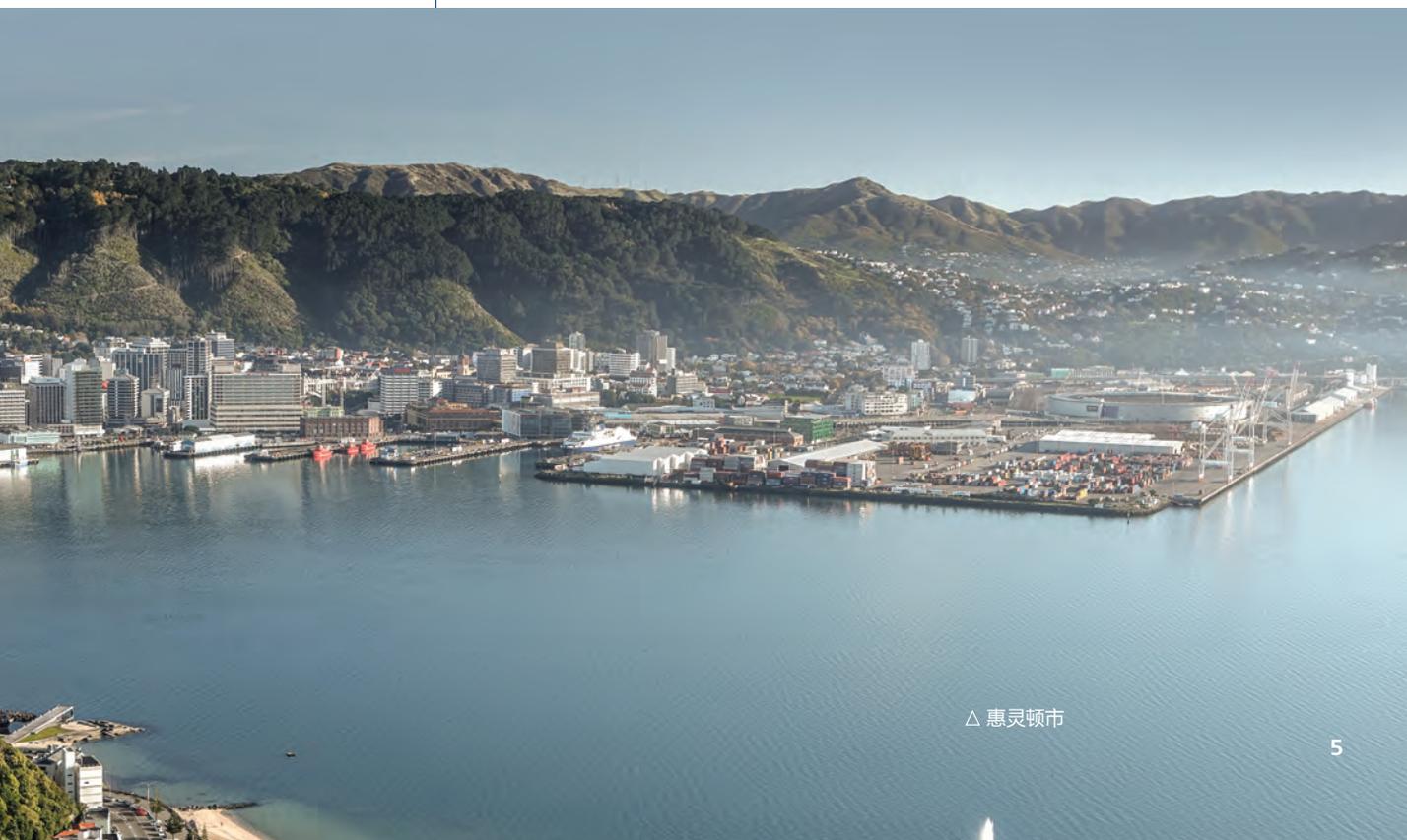
的移民觉得他们在新西兰受到的欢迎程度达到或超过了他们的预想。

新西兰人总是敞开心扉欢迎新来的人。毛利人有一句俗语，

**He aha te mea  
nui o te ao.  
He tāngata,  
he tāngata,  
he tāngata**

翻译成中文是这样说的：  
“世上什么最重要？是人，是人，还是人。”

一方水土养一方人。新西兰国家小，人少，注定了这里的人热情好客；而生活在地球的边缘，又使得新西兰人特别喜欢与外界联系。



# 投资的好地方



## 行事简单

新西兰向投资者提供一个低风险、运行有效、开放的经济和稳定的营商环境。

根据世界银行2017年“营商”报告，新西兰是世界上最容易做生意的国家。



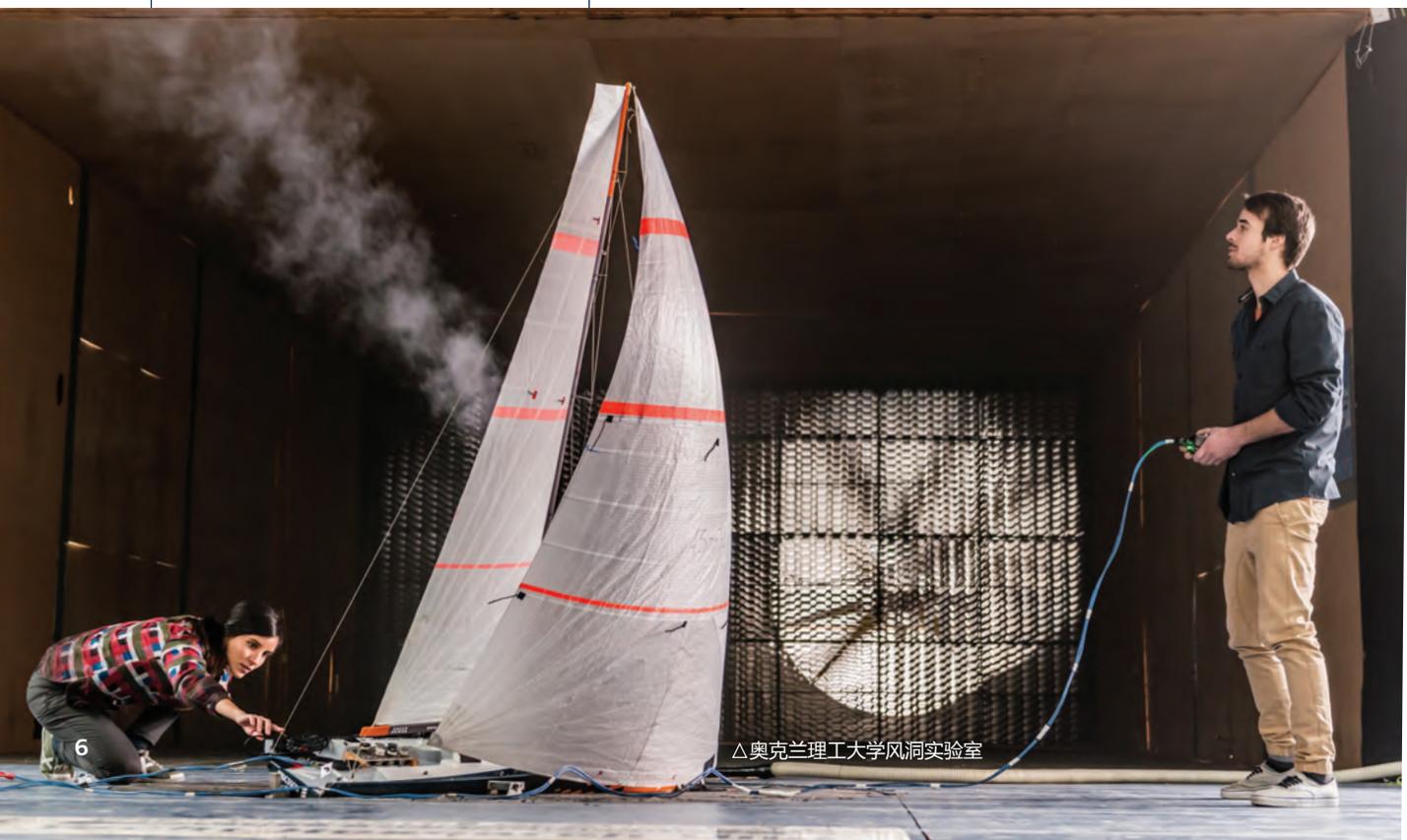
## 竞争力强

在国际税务竞争力指数排名中，新西兰在投资和创业以及扩展生意方面排在发达国家中的第二名。

个人所得税的最高税率为

# 33%

公司所得税的最高税率为28%



△奥克兰理工大学风洞实验室



## 四通八达

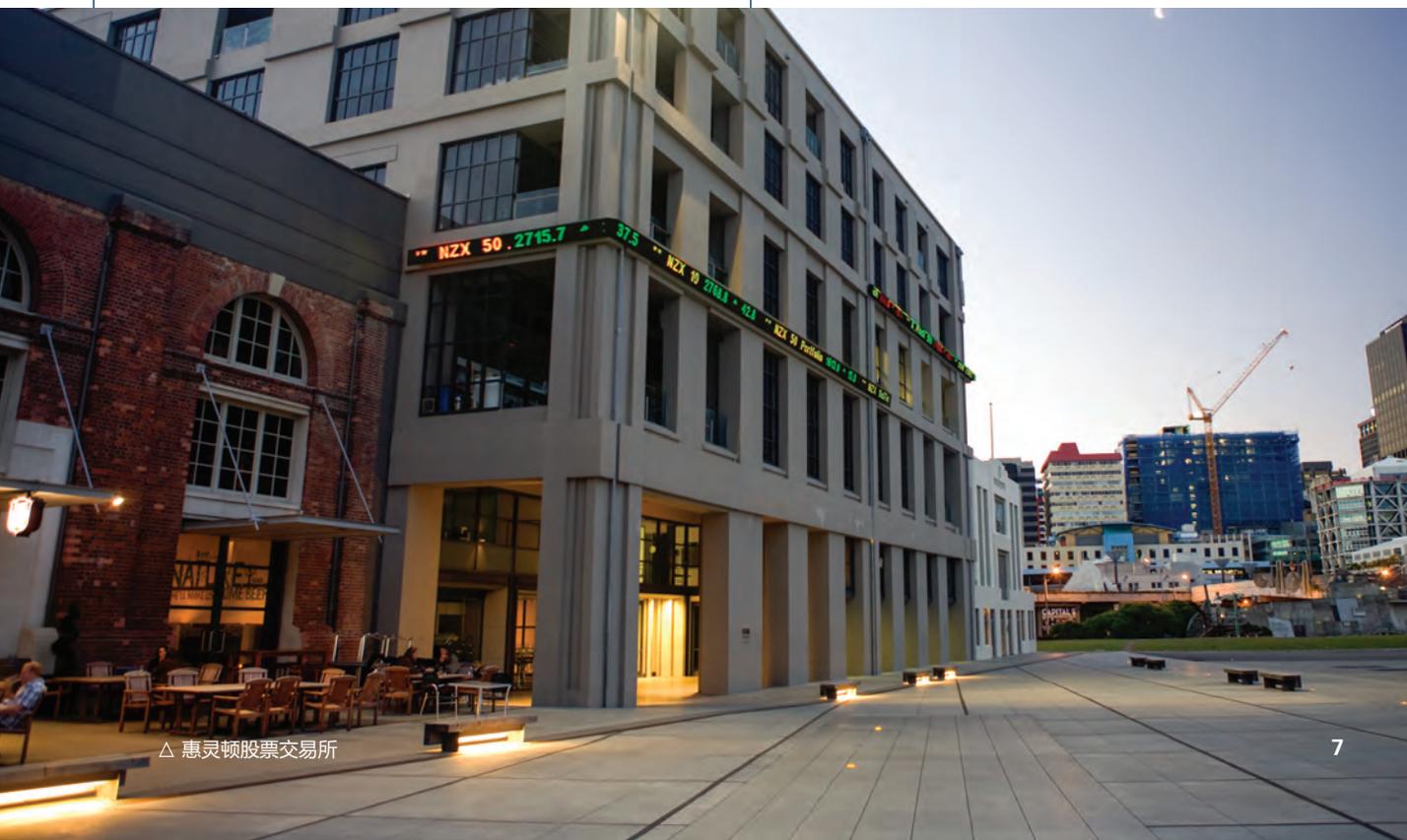
虽然新西兰是个小国，但是在新西兰市场之外扩大业务却是令人意想不到的容易。

新西兰的地理位置是一项商业优势，所处的时区方便赶早，贸易联系又十分广泛，商业网络四通八达。

## 亲力而为

新西兰提供了一个积极的投资环境，与其他发达国家相比，投资者更有机会亲力亲为地打理投资。

在过去十年里，新西兰的天使投资活动迅速增多，达到过去的三倍——现在我们拥有的人均天使投资人数超过了美国（1/7000比1/25000，新西兰天使投资人协会和新西兰创业投资基金）。



△ 惠灵顿股票交易所

# 投资移民政策

新西兰投资移民分两类。这两类都能让您在新西兰定居，或至少在新西兰住很长一段时间，享受这个美丽的国家所提供的一切。这是我们为欢迎海外投资者来新西兰投资所作出的努力的一部分。



△ 马尔堡地区夏洛特女王峡湾

## 一类投资移民

如果您计划在三年之内投资1000万新元以上，则可以申请此类别。这是新西兰的优先等级投资移民政策，申请者可以得到优先审理。

**\$1000**  
万新西兰元

投资期3年

## 二类投资移民

如果您准备在四年的时间内投资300万新元以上，推荐您考虑这个类别。新西兰使用一个打分系统来评估申请者的居留资格。

**\$300**  
万新西兰元

投资期4年

经商经验	无要求	至少3年 (9分) 15年+ (45分)
英语能力	无要求	最低雅思3级 (1分) 雅思8级+ (20分) 封顶
最大年龄	无	65岁
在新西兰居住时间长短	三年投资期里 88天*	四年投资期里 438天**
20分额外加分和优先审理	不适用，已给予优先审理	有**
50万新西兰元折扣	无	有***
慈善投资	允许——上限15%	允许——上限15%

\* 要求有至少250万新西兰元投资于债券和慈善事业以外

\*\* 要求有至少75万新西兰元投资于债券和慈善事业以外

\*\*\* 要求有至少150万新西兰元投资于债券和慈善事业以外

更多信息，请访问 [www.immigration.govt.nz/invest](http://www.immigration.govt.nz/invest)

# 申请流程 概述



## 一类投资移民

**\$1000** 3年  
投资期  
万新西兰元

## 二类投资移民

**\$300** 4年  
投资期  
万新西兰元

### 申请

填写完整的申请将被接受和审理。一类投资移民类的申请可获得优先审理。

申请要经过为时大约三个月的评估。\*

### 意向表达书 (EOI)

填写EOI表并递交给商业移民处。被接受的申请会进入候选池。EOI可以在候选池中保留6个月。

### 候选池抽选

按照分数排名从候选池中选取EOI。每两个星期抽选一次。

### 移民邀请 (ITA)

发出移民邀请信。您有四个月的时间来准备并递交完整的申请。

### 申请

填写完整的申请将被接受并进行审理。您的申请将要经过为时大约六个月的评估。\*

### 原则性批准到转移资金和投资

在申请获得原则性批准 (AIP) 之后，您有12个月的时间来将您的资金转移并投资到新西兰。在这段时间，您有资格获得多次入境工作签证，以便您来新西兰考察投资机会。

### 资金转移和投资证明

全部文件收到以后，做决定需要大约两个月的时间。\*

批准后，您将获得您的第一个居住签证。

### 有条件的居留

第一张居留签证是有条件的居留签证，允许您在新西兰生活、工作和学习 但是必须符合签证里在新西兰居留时间长短以及您的投资的停留时间长短的限制条件。新西兰移民局在批准永久居留之前，将会检查这些条件是否都得到了满足。

### 3年投资期满

#### 永久居留

签发无条件永久居民签证。

### 4年投资期满

#### 永久居留

签发无条件永久居民签证。

### 注：

投资移民类的所有申请都由商业移民处来管理和审批。

关于您的申请的进度，将有一位指派给您的商业移民官来向您通报最新进展情况。

\*审理时间各不相同，取决于多个因素，例如：您随申请提交的文件的质量如何，调查核实、体检和无犯罪调查等有没有什么问题。

# 可接受的投资

如果您有兴趣申请投资移民，您的申请必须符合我们“可接受的投资”的标准。

**总的来说，要想被视为可接受，您的投资必须满足以下条件：**

在正常情况下能够获得商业回报。

以新西兰货币在新西兰投资。

具有为新西兰经济做出贡献的潜力。

不是供投资者个人使用。

泛泛地来说，可接受的投资可以是如下几类：

新西兰公司中的股权，公司可以是公开上市的也可以是私人持股的公司。股权投资可以是主动式的也可以是被动式的，可以是直接投资，也可以是通过管理基金的投资（只有投资在新西兰的那部分基金才算为可接受投资）。

由新西兰中央政府、新西兰地方政府或政府受认可的新西兰银行、新西兰金融公司所发行的债券。

慈善投资（投资总额中可以有最多15%为慈善捐款）。

商用物业投资或不是供投资者个人使用而是为了在公开市场上获取商业回报的新建住宅房地产投资。

## 保守型



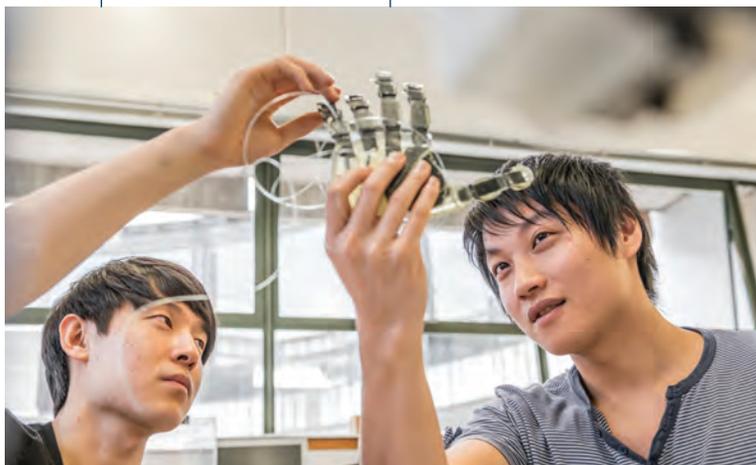
### 慈善投资

您可以将您的投资中最多15%捐赠给任何慈善领域的注册慈善机构或非营利性组织。



### 政府债券

新西兰有一系列您可以投资的固定利率债券。政府证券只有新西兰居民（有新西兰居留权）才可以购买。





# 成长型



## 房地产开发

这包括商用物业投资或不是供投资者个人使用而是为了在公开市场上获取商业回报的新建住宅房地产投资。



## 开创或购买一家商业企业

新西兰是世界上最好做生意的地方（世界银行2017年“营商”报告），也是开创一家新企业最容易的地方。您可以在新西兰购买一家现有企业或连锁店，或者考虑创建一所新的企业。



## 购买股票

您可以通过新西兰股票市场（NZX）购买新西兰的公开上市公司的股票，也可以在非上市公司中寻找机会。



## 期初投资

参与初创企业来开发创新点和知识产权。这要比传统投资具有更高的回报潜力。选择范围包括天使投资、私募股权投资，以及风险投资。

## 奖励成长投资

如果投资基金中有一部分是投资于债券和慈善投资之外的其他资产，那么对于在新西兰的居住时间要求方面会有一些灵活性。

### 一类投资移民签证持有者：

如果有至少250万新西兰元投在成长投资里面的话，则三年投资期内在新西兰的居住时间为88天。

### 二类投资移民签证持有者：

如果有至少75万新西兰元投在成长投资里面的话，则四年投资期内在新西兰的居住时间为438天。

二类投资移民签证持有者，如果有至少50%的资金是投入到证券和慈善事业以外的其他投资中的话，就符合资格可以将投资数额减少50万新西兰元。

# 重要 联系人

如果感兴趣，请到[newzealandnow.govt.nz/register](https://newzealandnow.govt.nz/register)注册，  
或发邮件至 [immigration@immigration.govt.nz](mailto:immigration@immigration.govt.nz) 一位新西兰  
移民局的投资市场经理联系。

## 如欲了解详情以及申请要求，请访问 [newzealandnow.govt.nz/invest](http://newzealandnow.govt.nz/invest).

新西兰的企业与政府在希望吸引更多的海外投资方面具有共识。您可以与一些私营或公营组织机构联系来寻求帮助。

使用这些网络和资源将会让您接触到一些专家，他们可以向您介绍更多的新西兰的情况，推荐一些机会，指点您哪里有协助或鼓励政策，并帮助推动事情成功。

### 新西兰贸易发展局

了解在新西兰投资的优势，发现有机会的行业部门和地区；获得对新西兰经济和管理法规的初步认识。

贸发局是政府的全国经济发展促进机构。贸发局在全球范围内运作，利用其海外网络将新西兰的企业与国际贸易和投资机会联系起来。

→ [www.nzte.govt.nz/en/invest/](http://www.nzte.govt.nz/en/invest/)

### 税务局

税务局是负责征税的政府部门。

税务局有内容周详的网站为迁居到新西兰的人们提供专门的信息，包括与其他国家签订的避免某些形式的双重征税的协议内容，以及新来者可以获得的临时性税务减免信息。

→ [www.ird.govt.nz](http://www.ird.govt.nz)

### 新西兰创业投资协会

新西兰风险投资协会的使命是为新西兰的投资者和创业者们创造一个世界最好的风险投资和私募股权投资环境。

→ [www.nzvca.co.nz](http://www.nzvca.co.nz)

### 海外投资办公室 (OIO)

如果您的投资涉及到敏感的土地、重大的商业资产以及渔业配额，您可能需要向海外投资办公室申请批准。

海外投资办公室是一个管理机构，负责《2005年海外投资法》的执行，以确保新西兰的敏感资产掌握在负责任的人手中。海外投资办公室针对需要批准的投资项目提供指导，并提供关于如何申请批准的信息。

→ [www.lin.govt.nz/overseas-investment](http://www.lin.govt.nz/overseas-investment)

### 新西兰天使投资协会

天使投资协会的宗旨是提高新西兰天使投资的数量、质量和成功率，并且在此过程中，为有创新性的创业公司创造更多的资金。

→ [www.angelassociation.co.nz](http://www.angelassociation.co.nz)

### 新西兰股票交易所 (NZX)

新西兰股票交易所是新西兰上市证券市场的持牌经营者和管理者。

新西兰股票交易所提供高质量的信息、数据和工具来帮助做出投资决策。

→ [www.nzx.com](http://www.nzx.com)



MINISTRY OF BUSINESS,  
INNOVATION & EMPLOYMENT  
HĀKINA WHAKATUTUKI

[immigration.govt.nz](https://immigration.govt.nz)